



Dott. Giorgio Berta
Rag. Mirella Nembrini
Rag. Sergio Colombini

Dott. Antonio Aldeghi
Dott.ssa Marina Asperti
Dott.ssa Valentina Bonomi
Dott. Valerio Chignoli
Dott. Enzo Colleoni
Dott.ssa Maria de Rosa Diaz
Dott.ssa Sabrina Durante
Dott.ssa Valentina Ferri
Dott.ssa Francesca Ghezzi
Dott.ssa Silvia Gibillini
Dott.ssa Valeria Gualtieri
Dott. Walter Larici
Dott.ssa Elisa Marcandalli
Dott. Massimo Medici
Dott. Andrea Medolago
Dott. Luigi Nespoli
Dott.ssa Sara Nicoli
Dott. Franco Patti
Dott. Davide Raffaini
Dott. Riccardo Rapelli
Dott. Massimo Restivo
Dott.ssa Marilena Rota
Dott.ssa Laura Santini
Dott. Edoardo Scaini
Dott.ssa Clara Sterli
Dott. Guido Tisi
Dott.ssa Simona Vavassori
Dott. Federico Vicari
Dott.ssa Simona Zambetti
Dott. Massimo Zanardi

Dott. Francesco Arciprete
Dott.ssa Elena Del Bello
Dott.ssa Jessica Gambirasio
Dott.ssa Francesca Gerosa
Dott.ssa Alessia Gusmini
Dott. Daniele Nora

AI SIGNORI CLIENTI

LORO SEDI

Circolare n. 54 del 02/12/2021

Congruità della manodopera nei lavori edili.

Con il D.M. n. 143 del 25 giugno 2021 è stato definito un sistema di verifica della **congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili** eseguiti, sia nell'ambito dei lavori pubblici che di quelli privati, da imprese affidatarie, in appalto o subappalto, ovvero da lavoratori autonomi coinvolti nella loro esecuzione.

Il Decreto Ministeriale menzionato dà attuazione alla previsione di cui all'art. 8, co. 10-bis, del DL n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, c.d. Decreto "Semplificazioni", e recepisce quanto previsto dall'Accordo collettivo del 10 settembre 2020.

Ambito di applicazione

Il Decreto si applica al settore edile nel quale rientrano tutte le attività, di cui all'Allegato X del D.Lgs. n. 81/2008, comprese quelle affini, direttamente e funzionalmente connesse all'attività resa dall'impresa affidataria, per le quali trova applicazione la contrattazione collettiva del settore edile stipulata dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

In particolare, la procedura verifica l'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili, che **inizieranno a partire dal 1° novembre 2021**, eseguiti da imprese affidatarie, in appalto o subappalto, oppure da lavoratori autonomi coinvolti nella loro esecuzione e trova applicazione:

- nell'ambito dei lavori pubblici, nonché
- nell'ambito dei lavori privati il cui valore sia pari o superiore a 70.000 euro.

La verifica della congruità dell'incidenza della manodopera non si applica ai lavori affidati per la ricostruzione delle aree territoriali colpite da eventi sismici del 2016, per le quali siano già state adottate specifiche ordinanze del Commissario straordinario del Governo.

Studio BNC | Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili - Revisori Legali - Consulenti del Lavoro

ACB Member

www.acbgroup.com

Bergamo
Via Giuseppe Mazzini, 4
24128 Bergamo
T +39 035 2286999
F +39 035 216380

Grumello del Monte
Piazzetta Rota Don Geremia, 18
24064 Grumello del Monte (BG)
T +39 035 832026
F +39 035 4420936

Treviglio
Viale Alcide De Gasperi, 14 scala G
24047 Treviglio (BG)
T +39 0363 419330
F +39 0363 594558

Codice Fiscale e P.IVA 02210110165 | info@studiobnc.it | studiobnc.it

Verifica della congruità

La verifica della congruità della manodopera impiegata è effettuata in relazione agli **indici minimi di congruità** riferiti alle singole categorie di lavori, così come riportati nella **Tabella allegata all'Accordo collettivo del 10 settembre 2020**, nella quale sono indicati i c.d. indici di congruità, con riferimento alle percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera in relazione alle diverse categorie di lavori edili.

Indici di congruità definiti con l'Accordo collettivo del 10 settembre 2020		Percentuale di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
	Categoria	
1	OG1 - Nuova edilizia civile, compresi impianti e forniture	14,28%
2	OG1 - Nuova edilizia industriale, esclusi impianti	5,36%
3	Ristrutturazione di edifici civili	22,00%
4	Ristrutturazione di edifici industriali, esclusi impianti	6,69%
5	OG2 - Restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
6	OG3 - Opere stradali, ponti, etc	13,77%
7	OG4 - Opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
8	OG5 - Dighe	16,07%
9	OG6 - Acquedotti e fognature	14,63%
10	OG6 - Gasdotti	13,66%
11	OG6 - Oleodotti	13,66%
12	OG6 - Opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13	OG7 - Opere marittime	12,16%
14	OG8 - Opere fluviali	13,31%
15	OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16	OG10 - Impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17	OG12 - OG13 - Bonifica e protezione ambientale	16,47%

Gli indici di congruità del costo del lavoro della manodopera sul valore dell'opera costituiscono percentuali minime, al di sotto delle quali scatta la presunzione di non congruità dell'impresa.

Gli indici di congruità saranno periodicamente aggiornati con decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, sentite le Parti sociali.

Attestazione di congruità

L'**attestazione di congruità** è rilasciata, **entro 10 giorni dalla richiesta**, dalla Cassa Edile/Edilcassa territorialmente competente, su istanza dell'impresa affidataria o del soggetto da essa delegato, oppure del committente.

Nell'ambito dei lavori:

- **pubblici**, la richiesta è avanzata dal committente o dall'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori;
- **privati**, la congruità dell'incidenza della manodopera deve essere dimostrata prima

dell'erogazione del saldo finale da parte del committente.

Assenza di congruità

Qualora non sia riscontrata la congruità richiesta, il Decreto attuativo prevede un meccanismo di regolarizzazione, attivabile con apposito invito della Cassa di riferimento.

In particolare, la Cassa Edile/Edilcassa evidenzia all'impresa affidataria le difformità che non consentono l'attestazione invitandola a regolarizzare la propria posizione entro 15 giorni versando, presso la stessa Cassa Edile/Edilcassa, l'importo corrispondente alla differenza di costo del lavoro necessaria per raggiungere la percentuale stabilita per la congruità.

La regolarizzazione nel termine previsto consente il rilascio del DURC di congruità.

Qualora lo **scostamento**, rispetto agli indici di congruità, **non sia superiore al 5%** della percentuale di incidenza della manodopera, la Cassa Edile/Edilcassa rilascia ugualmente l'attestazione con esito positivo, previa idonea dichiarazione del direttore dei lavori che giustifichi lo scostamento.

L'impresa affidataria risultante non congrua, può altresì dimostrare il raggiungimento della percentuale di incidenza della manodopera mediante esibizione di documentazione idonea ad attestare costi non registrati presso la Cassa Edile/Edilcassa, in base a quanto previsto nell'Accordo del 10 settembre 2020.

In caso di **mancata regolarizzazione**, l'esito negativo della verifica di congruità riferita alla singola opera, pubblica o privata, **andrà ad incidere**, dalla data di emissione, sulle successive verifiche di regolarità contributiva finalizzate al rilascio del **DURC online** per l'impresa affidataria.

Inoltre, la Cassa territorialmente competente procederà all'**iscrizione dell'impresa affidataria nella Banca nazionale delle imprese irregolari (BNI)**.

Sistema Edilconnect

Il sistema informatico Edilconnect, già utilizzato per la gestione dei cantieri censiti nelle denunce mensili Cassa Edile/Edilcassa presenti nella Regione Lombardia, è impiegato su tutto il territorio nazionale come strumento a supporto dell'applicazione della normativa in tema di congruità della manodopera.

Il portale è accessibile dal sito internet www.congruitanazionale.it utilizzando le medesime credenziali di accesso di Edilconnect.

All'interno del portale è possibile effettuare le denunce dei cantieri con i relativi dati necessari ai fini della congruità della manodopera e richiedere la relativa attestazione, inoltre è presente una funzione che permette la simulazione della verifica della congruità dei cantieri.



Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.
Cordiali saluti.

Studio Berta Nembrini Colombini & Associati